

บทที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไข

บทที่ 3

รายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไข

โรงแรม ไฮชี หัวหิน (บริษัท สิริลักษณ์ หัวหิน จำกัด) จัดเป็นโครงการประเภทด้านที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ ซึ่งได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมการดำเนินการตรวจสอบ และติดตามการปฏิบัติตามเงื่อนไขในปัจจุบันจึงใช้แนวทางตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โรงแรม ไฮชี หัวหิน (บริษัท สิริลักษณ์ หัวหิน จำกัด) จัดทำโดยบริษัท เอ็น. เอส. คอนซัลแทนท์ จำกัด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
3.1.1 โรงเรียนครูณตึกษา สภาพภูมิประเทศ - การจราจร เพราะเป็นเรื่องที่ แก้ไขลำบาก	จากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจราจรในช่วงเปิด ดำเนินการตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคาร พาณิชย์) มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้อง เปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถ ในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะ อยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเคหาสน์มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.180 อยู่ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรจากโครงการไม่แตกต่างจากเดิม อย่างร้ายก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้โครงการได้นำมาเป็น แนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	1. จัดให้มีจอรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถจัก ยานยนต์จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ทุพพลภาพและคนชราไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่ว่างด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-ออก อาคาร โรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3. จัดให้มีการเดินรถในพื้นที่โครงการเป็นแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุด จอดรถรับ-ส่งผู้มาใช้บริการ (Drop-Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้ บริการ 4. ห้ามประกอบกิจการใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์ขึ้นจะทำให้ พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอด รถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ "ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้าน ของผู้ขับรถตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศ ทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้า		ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11 และ 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		ทางเข้า-ออกโครงการเพื่อกำจัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ 9. ติดป้าย “กรุณาลับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถตู้บริการของโรงแรมเพื่อรับ-ส่งนักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกกับนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. ดัดตั้งสัญญาณจราจรสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้างแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้าบริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการจราจรสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของ โรงแรมบริการนักท่องเที่ยว เนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถ ส่วนตัวมาใช้งานเอง ทางโรงแรมไม่ได้ติดตั้ง สัญญาณจราจรสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่ง ชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียง ดังได้	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 - - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคาร โรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกรถโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่านโอเพอร์เรเตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของโรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้องนำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ	ทางโรงแรมไม่ได้ติดตั้งสัญญาณเรียกรถสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่งชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียงดังได้	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -
- ด้านสังคม	เนื่องจากการเกิดขึ้นของโครงการเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืน ซึ่งผู้ที่มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ ที่มีภาษา วัฒนธรรม และประเพณีที่แตกต่างจากชาวไทย จึงอาจส่งผลกระทบต่อ นักเรียนจากการลอกเลียนแบบพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของนักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการในโครงการได้ แต่เนื่องจากโรงเรียนมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 200 เมตร ประกอบกับ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์กันอยู่ ดังนั้น จึงบดบังทัศนียภาพและการมองเห็นพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของนักท่องเที่ยวได้ในระดับหนึ่ง และผู้มาใช้บริการส่วนใหญ่จะเข้าพักในช่วงเย็น ซึ่งเป็นช่วงเวลาหลังเลิกเรียน ดังนั้น ผลกระทบในด้านการแสดงพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมจากผู้เข้าพักในโครงการต่อนักเรียนของโรงเรียนครุศึกษายูในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการ/เรื่องราวจึงทุกขจากผู้ที่ได้รับความเสียหาย/เดือนร้อนจากการดำเนินการ โครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อส่งเสริมกิจกรรมประเพณีที่ดีของไทย เช่น ทำบุญในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือกิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 4. ให้เก็บประวัติของผู้มาใช้บริการในโรงแรมไว้ หากมีผู้มาใช้		ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		บริการเกิดความเดือดร้อน/ก่อเหตุกับผู้มาใช้บริการ โรงแรม หรือผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการหรือนักเรียน/บุคคลภายในโรงเรียนจะได้ติดตามตัวได้		-
- ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	เนื่องจากดำเนินโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยแบบค้างคืน (เป็นโรงแรม) ประกอบกับโรงเรียน ตั้งอยู่ห่างโครงการประมาณ 200 เมตร ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต่อพื้นที่อันไหน อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยและประชาชนที่ใช้รถใช้ถนนร่วมกับโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ดังนั้น จึงสามารถลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระดับหนึ่ง	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2.จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 3.เมื่อมีผู้ที่จะเข้าพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณโถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน/Passport ทุกครั้ง 4.ติดตั้งกล้องวงจรปิดในอาคารและบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
3.1.2 โรงเรียนสมถวิล - ไม่มีข้อกังวล	จากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคารพาณิชย์) มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเทศบาลมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ในระดับ A	1.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพและคนชราไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่ลาดว่าด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-ออกอาคาร โรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3.จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอดรับส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11 และ 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 -

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
	จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรจากโครงการไม่แตกต่างจากเดิม อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้ โครงการได้นำมาเป็น แนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการเพื่อกำจัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. ติดป้าย “กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถผู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของ โรงแรมบริการนักท่องเที่ยว เนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถ ส่วนตัวมาใช้งานเอง	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 - - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 6

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		ออก อย่างชัดเจน 12. จัดตั้งสัญญาณเรียกกรสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักใน โครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้าง แทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของ โรงแรมด้านหน้า บริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการ เรียกกรสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณ ด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคารโรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่ รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้ บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกกรโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่าน โอเปอร์เรเตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณ โถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของ โรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้อง นำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ	ทางโรงแรม ไม่ได้จัดตั้ง สัญญาณเรียกกรสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่ง ชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียง ดังได้ ทางโรงแรม ไม่ได้จัดตั้ง สัญญาณเรียกกรสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่ง ชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียง ดังได้	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -
- ด้านสังคม	เนื่องจากการเกิดขึ้นของโครงการเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืน ซึ่งผู้ที่มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ ที่มีภาษา วัฒนธรรม และประเพณีที่แตกต่างจากชาวไทย จึงอาจส่งผลกระทบต่อ นักเรียนจากการลอกเรียนแบบพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของ นักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการใน โครงการ แต่เนื่องจากโรงเรียนมี	ทางโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเดิมอากาศซีดเวลา (Extended Aeration) โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบฯ ต้องมีความ สกปรกไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 39

บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมิคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
	ให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเลหาสน์มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรโครงการไม่แย่งจากเดิม อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้ โครงการได้นำมาเป็นแนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	กว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่คาดว่าด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-ออกอาคารโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3.จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอดรับส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. คิดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. คิดป้าย “กรุณาลับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถตู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของ โรงแรมบริการนักท่องเที่ยว เนื่องจากนักท่องเที่ยวส่วน ตัวมาใช้งานเอง	ภาพที่ 11 และ 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. คิดตั้งสัญญาณเรียกรถสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้าง แทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้าบริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการเรียกรถสาธารณะ ให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคาร โรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกรถโดยสารโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่านโอเพอร์เตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ	ทางโรงแรมไม่ได้ติดตั้งสัญญาณเรียกรถสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่งชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียงดังได้	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -

บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท เบสท์ ซ้อยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
3.1.4 โรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน - ห่วงกังวลด้านปัญหาการจราจร ติดขัด	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการ ตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถ จักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคารพาณิชย์) มีผลทำให้ สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียง เล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของ ถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ใน ระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ใน ระดับ B - ถนนแนบเคหาสน์มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรโครงการไม่แตกต่างจากเดิม อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้ โครงการได้นำมาเป็น แนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถ จักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2. จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพและคนชราไม่น้อย กว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่กล่าวทางด้านข้างที่จอดรถ ความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า- ออกอาคารโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3. จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มี ความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอด รับส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำ ให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอด รถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศ ทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. คิดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออก โครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. คิดป้าย “กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่ จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจาก รถยนต์		ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11 และ 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10 - - ภาคผนวก ก ภาพที่ 9 และ 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		10. จัดให้มีรถตู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. จัดตั้งสัญญาณจราจรสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้างแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้าบริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการเรียกรถสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคารโรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของโรงแรมบริการนักท่องเที่ยวเนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถส่วนตัวมาใช้งานเอง ทางโรงแรมไม่ได้ติดตั้งสัญญาณจราจรสาธารณะเนื่องจากอยู่ใกล้แหล่งชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียงดังได้	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 - - ภาคผนวก ก ภาพที่ 5

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่เรียกโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่าน โอเพอร์เตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของ โรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้อง นำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ		-
- ด้านสังคม	เนื่องจากการเกิดขึ้นของโครงการเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืน ซึ่งผู้ที่มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ ที่มีภาษา วัฒนธรรม และประเพณีที่แตกต่างจากชาวไทย จึงอาจส่งผลกระทบต่อ นักเรียนจากการลอกเรียนแบบพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของ นักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการในโครงการ แต่เนื่องจากโรงเรียนมี ระยะห่างจากโครงการประมาณ 300 เมตร ประกอบกับ บริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการมีบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ กันอยู่ ดังนั้น จึงบดบังทัศนียภาพและการมองเห็นพฤติกรรมที่ไม่ เหมาะสมของนักท่องเที่ยวได้ในระดับหนึ่ง และผู้มาใช้บริการ ส่วนใหญ่จะเข้าพักในช่วงเย็น ซึ่งเป็นเวลาที่นักเรียนเลิกเรียนแล้ว ดังนั้นผลกระทบในด้านการแสดงพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมจากผู้ เข้าพักในโครงการต่อนักเรียนของโรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน จึง อยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการ/เรื่องราวร้องทุกข์ จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือนร้อนจากการดำเนินการ โครงการไว้ ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายใน โครงการเพื่อส่งเสริมกิจกรรม ประเพณีที่ดีของไทย เช่น ทำบุญในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือ กิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 4. ให้เก็บประวัติของผู้มาใช้บริการใน โรงแรมไว้ หากมีผู้มาใช้ บริการเกิดความเดือนร้อน/ก่อเหตุกับผู้มาใช้บริการใน โรงแรม หรือผู้ พักอาศัยที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียง โครงการหรือนักเรียน/บุคลากร ภายในโรงเรียนจะได้ติดตามตัวได้ 5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้ในด้านการส่งเสริมการอนุรักษ์ ศิลปะ วัฒนธรรม ประเพณี รวมทั้งเอกลักษณ์ของความเป็นคนไทย แก่ผู้มาพักในโครงการ โดยการติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 - -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		โถงลิฟต์ หรือการแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 6. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค ภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้คืออยู่เสมอ 7. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้โรงเรียนทราบถึงสิทธิของคนว่าสามารถร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้บริหารของสถานที่ดังกล่าวก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถึงความเดือดร้อนที่ได้รับเป็นระยะ หากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญโครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยทันที 8. กำหนดให้โครงการควบคุมการดูแลจัดกิจกรรมของผู้มาใช้บริการให้อยู่ในกรอบของความถูกต้องเหมาะสมและปลอดภัย เช่น ห้ามมิให้นำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาภายในอาคาร หรือนำบุคคลภายนอกเข้ามาสู่มั่วสุมภายในห้องพัก 9. จัดยามบริเวณป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 10. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 11. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		-
- ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	เนื่องจากโครงการมีมีลักษณะการใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยแบบค้างคืน (เป็น โรงแรม) ประกอบกับโรงเรียนตั้งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 300 เมตร ทางด้านทิศใต้ ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อโรงเรียนเทศบาลบ้านหัวหิน	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามบริเวณป้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14 ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
3.1.5 โรงเรียนมัธยมสาธิตการวิทยา -ไม่มีข้อห่วงกังวล	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคารพาณิชย์) มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเคหาสน์มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจร โครงการไม่แย่งจากเดิม อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้โครงการได้นำมาเป็นแนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดขามบริเวณป้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณโถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 1.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพและคนชราไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่ลาดว่าด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-ออกอาคารโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3.จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอดรถส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11, 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. คัดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการเพื่อกำจัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. คัดป้าย “กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถผู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นำนักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. จัดตั้งสัญญาณเรียกรถสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้า	ทางโรงแรมไม่มีรถผู้บริการของโรงแรมบริการนักท่องเที่ยวเนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถส่วนตัวมาใช้งานเอง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		มารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้าง แทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้า บริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการ เรียกรถสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณ ด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคารโรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่ รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้ บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกรถโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่าน โอเพอร์เรเตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของ โรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้อง นำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -
- ด้านสังคม	การเกิดขึ้นของโครงการเป็น โรงแรมสำหรับค้างคืน ซึ่งผู้มาใช้ บริการส่วนใหญ่ เป็นนักท่องเที่ยวที่มีความหลากหลายทางภาษา ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จึงอาจส่งผลกระทบต่อนักเรียน จากการเรียนแบบพหุวัฒนธรรมที่ไม่เหมาะสมของนักท่องเที่ยวที่มา ใช้บริการโครงการ ซึ่ง โรงเรียนมัธยมสาธิตมหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์ จังหวัดบุรีรัมย์ โดยอาคารด้านที่ติดกับอาคาร ของโครงการที่มีการออกแบบเป็นผนังทึบทุกชั้น ซึ่งทางทิศเหนือ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการ/เรื่องราวร้องทุกข์ จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการไว้ ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูความเรียบร้อยตลอด 24		- ภาคผนวก ก ภาพที่ 26

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
	มีระยะห่าง 7 เมตร โดยบริเวณดังกล่าวมีลักษณะเป็นอาคารเรียนสูง 4 ชั้น อีกทั้งทางด้านทิศเหนือของอาคารในโครงการตรงกับบริเวณของอาคารเรียน ตั้งแต่ชั้น 1-4 ซึ่งหากไม่มีการป้องกันและลดผลกระทบ บุคลากร และนักเรียนของโรงเรียน อาจมองเห็นพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของผู้เข้าพักได้ ทางโครงการได้ตระหนักถึงประเด็นนี้ตั้งแต่ต้น จึงได้ออกแบบให้ด้านที่มีห้องพักประจันหน้ากับระเบียงของอาคารเรียนมีกั้นบังตาเป็นผนัง ก.ส.ล. วางแนวเฉียง ความสูงเท่ากับความสูงของชั้นกันระหว่างห้องพักทุกชั้นเพื่อความเป็นส่วนตัวของแต่ละห้องพัก ขณะเดียวกันยังเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้เข้าพักและป้องกันการมองเห็นซึ่งกันและกัน โดยเฉพาะพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมต่อพื้นที่ภายนอก ดังนั้นผลกระทบในด้านสังคมต่อโรงเรียนจึงอยู่ในระดับปานกลาง อย่างไรก็ตาม ได้มีการกำหนดมาตรการ ในการป้องกันลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทางโรงเรียน ที่โครงการปฏิบัติอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อโรงเรียนน้อยที่สุด	ชั่วคราว 3. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อส่งเสริมกิจกรรมประเพณีที่ดีของไทย เช่น ทำบุญในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือกิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 4. ให้เก็บประวัติของผู้มาใช้บริการในโรงแรมไว้ หากมีผู้มาใช้บริการเกิดความเดือดร้อน/ก่อเหตุกับผู้มาใช้บริการในโรงแรม หรือผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการหรือนักเรียน/บุคลากรภายในโรงเรียนจะได้ติดตามตัวได้ 5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้ในด้านการส่งเสริมการอนุรักษ์ ศิลปะ วัฒนธรรม ประเพณี รวมทั้งเอกลักษณ์ของความเป็นคนไทย แก่ผู้มาพักในโครงการ โดยการติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณโถงลิฟต์ หรือการแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 6. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค ภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้คืออยู่เสมอ 7. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้โรงเรียนทราบถึงสิทธิของตนว่าสามารถร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้บริหารของสถานที่ดังกล่าวก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถึงความเดือดร้อนที่ได้รับเป็นระยะ หากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยทันที 8. กำหนดให้โครงการควบคุมการดูแลจัดกิจกรรมของผู้มาใช้บริการให้อยู่ในกรอบของความถูกต้องเหมาะสมและปลอดภัย เช่น ห้ามมิให้นำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาภายในอาคาร หรือนำบุคคลภายนอกเข้ามาวุ่นวายภายในห้องพัก		-

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		9. จัดยามบริเวณป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 10. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักใน โครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 11. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า- ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
- ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและ ทรัพย์สิน	หากการประเมินพบว่า การดำเนินโครงการซึ่งมีลักษณะการใช้ ประโยชน์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยแบบค้างคืน (เป็นโรงแรม) ดังนั้น จึง คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและ ทรัพย์สิน ต่อโรงเรียน จาการของผู้พักอาศัยที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุบริเวณถนนที่เชื่อมต่อกับทางเข้า-ออก โครงการ หากผู้พักอาศัยมีความประมาทหรือขับด้วยความไม่ ระมัดระวัง อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย ภายในบริเวณต่างๆ ของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย และนักเรียน ผู้ปกครอง รวมไปถึงบุคลากรของโรงเรียนที่ใช้รถใช้ถนนผ่านบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ ดังนั้น จึงสามารถลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ใน ระดับหนึ่ง	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดู ความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามบริเวณป้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักใน โครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า- ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
3.1.6 อาคารศูนย์บริการสาธารณะ สุข - มีข้อกังวลด้านปัญหาเรื่องจราจร เนื่องจากกลัวว่าจะมีที่จอดรถไม่เพียงพอและยังรวมถึงการจราจรติดขัด ซึ่งอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคารพาณิชย์) มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเคหาสน์มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรโครงการไม่แตกต่างจากเดิม อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้โครงการได้นำมาเป็นแนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามบริเวณบ้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 1.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพและคนชราไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่ลาดว่าด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-ออกอาคารโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3.จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอดรถส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11, 12 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. คัดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการเพื่อกำจัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. คัดป้าย “กรุณาลับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถตู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีการปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้ - กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มีให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. คัดตั้งสัญญาณเรียกรถสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้างแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้า	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของ โรงแรมบริการนักท่องเที่ยว เนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถ ส่วนตัวมาใช้งานเอง ทางโรงแรมไม่ได้ติดตั้ง สัญญาณเรียกรถสาธารณะ เนื่องจากอยู่ใกล้แหล่ง ชุมชนเพราะทำให้เกิดเสียง ดังได้	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 - ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 -

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		บริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการ เรียกรถสาธารณะ ให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า- ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถ สาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณ ด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคาร โรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่ รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้ บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกรถโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่าน โอเพอร์เตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของ โรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้อง นำรถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -
- ด้านสังคม	การดำเนินโครงการเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืน จึงอาจทำให้มี คนต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่เสมอ แต่เนื่องจากอำเภอหัวหินเป็นเมือง ท่องเที่ยวที่มีนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติเข้ามาใน พื้นที่เป็นประจำ ซึ่งเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานในศูนย์บริการสาธารณะ สุภาพมีความคุ้นชินกับสภาพในปัจจุบันอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการ/เรื่องราวจึงทุกข์ จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือนร้อนจากการดำเนินการ โครงการไว้ ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อส่งเสริมกิจกรรม ประเพณีที่ดีของไทย เช่น ทำบุญในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 -

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		กิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 4. ให้เก็บประวัติของผู้มาใช้บริการในโรงแรมไว้ หากมีผู้มาใช้ บริการเกิดความเดือดร้อน/ก่อเหตุกับผู้มาใช้บริการในโรงแรม หรือผู้ พักอาศัยที่อยู่บริเวณ ใกล้เคียงโครงการหรือนักเรียน/บุคลากร ภายในโรงเรียนจะได้ติดตามตัวได้ 5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้ในด้านการส่งเสริมการอนุรักษ์ ศิลปะ วัฒนธรรม ประเพณี รวมทั้งเอกลักษณ์ของความเป็นคนไทย แก่ผู้มาพักในโครงการ โดยการติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ โถงลิฟต์ หรือการแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 6. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค ภายในอาคารและ บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ 7. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้โรงเรียนทราบถึงสิทธิของตนว่าสามารถ ร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้บริหารของสถานที่ดังกล่าวก่อนการ ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถึงความ เดือดร้อนที่ได้รับเป็นระยะ หากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญ โครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยทันที 8. กำหนดให้โครงการควบคุมการดูแลจัดกิจกรรมของผู้มาใช้บริการ ให้อยู่ในกรอบของความถูกต้องเหมาะสมและปลอดภัย เช่น ห้ามมิ ให้นำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาภายในอาคาร หรือนำบุคคลภายนอกเข้า มาั่วสูมภายในห้องพัก 9. จัดยามบริเวณป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 10. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ		-

ภาคผนวก ก
ภาพที่ 26
ภาคผนวก ก ภาพที่ 5

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 11. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
- ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	การดำเนินโครงการมีลักษณะการใช้ประโยชน์ เพื่อเป็นที่พักอาศัยแบบค้างคืน (เป็นโรงแรม) ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ต่อศูนย์บริการสาธารณะสุข อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ภายในบริเวณต่างๆของโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อช่วยลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นต่อศูนย์บริการสาธารณะสุข	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามบริเวณป้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
3.1.7 วัดหัวหิน - ไม่มีข้อห่วงกังวล	จากการประเมินผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการตามจำนวนรถยนต์ที่จัดไว้ในโครงการ จำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน (รวมส่วนของอาคารพาณิชย์) มีผลทำให้สภาพการจราจรของถนนที่เกี่ยวข้องเปลี่ยนแปลงไปเพียงเล็กน้อย ดังนั้น ผล กระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ ดังนี้ - ถนนเพชรเกษม มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.203 เป็น 0.205 อยู่ในระดับ B - ซอยหัวหิน 55 มีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.435 เป็น 0.449 อยู่ในระดับ B - ถนนแนบเลาสนมีค่า V/C Ratio เพิ่มขึ้นจาก 0.166 เป็น 0.180 อยู่ในระดับ A จะเห็นว่าผลกระทบด้านการจราจรโครงการไม่แตกต่างจากเดิม	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูความเรียบร้อยภายในโครงการ 2. จัดยามบริเวณป้อมทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณ โถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 1.จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 21 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 5 คัน ตามที่ออกแบบไว้ 2.จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการ ทูพพลภาพและคนชราไม่น้อยกว่า 1 คัน โดยมีขนาด 2.4x6 เมตร และที่คาดว่าด้านข้างที่จอดรถความกว้าง 1 เมตร จำนวน 1 คัน อยู่ทางด้านหน้าใกล้กับทางลาดเข้า-		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 11, 12

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
	อย่างไรก็ตามข้อห่วงกังวลดังกล่าวนี้ โครงการได้นำมาเป็น แนวทางกำหนดมาตรการฯ เพื่อป้องกันปัญหาต่อไป	ออกอาคารโรงแรม เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้พิการฯ 3. จัดให้มีการเดินรถพื้นที่โครงการแบบทิศทางเดียว (One Way) มีความกว้างของถนน 6.0 เมตร และ 3.5 เมตร และจัดให้มีจุดจอดรับส่งผู้มาใช้บริการ (Drop Off) เพื่อความสะดวกของผู้มาใช้บริการ 4. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ ในที่จัดไว้เป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจอดรถบริเวณที่จอดรถของโครงการ 6. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 7. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ 8. คิดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และลดระดับความดังของเสียงรถยนต์ 9. คิดป้าย “กรุณาลับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 10. จัดให้มีรถตู้บริการของโรงแรมเพื่อรับส่ง-นักท่องเที่ยวระหว่างโรงแรมกับสถานีขนส่งในเขตเทศบาลเมืองหัวหินหรือสถานที่ท่องเที่ยวต่างๆ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกนักท่องเที่ยว โดยไม่ต้องนำรถส่วนตัวมาด้วย 11. จัดให้มีความปลอดภัยด้านจราจรดังต่อไปนี้	ทางโรงแรมไม่มีรถตู้ของ โรงแรมบริการนักท่องเที่ยว เนื่องจากนักท่องเที่ยวนำรถ ส่วนตัวมาใช้งานเอง	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 9, 10 ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 ภาคผนวก ก ภาพที่ 8 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		- กำหนดให้มีลูกศรทิศทางการจราจรบนผิวถนนรอบโครงการให้ชัดเจน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมอย่างเข้มงวด มิให้มีผู้ฝ่าฝืนสวนกระแสจราจรที่กำหนดไว้ ซึ่งอาจจะส่งผลการจราจรติดขัดและเพิ่มโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีไฟส่องสว่างบนถนนภายในโครงการ และป้ายบอกทางเข้า-ออก อย่างชัดเจน 12. คิดตั้งสัญญาณเรียกกรสาธารณะ ไว้ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้เข้ามารับแขกที่เข้าพักในโครงการ เพื่อเป็นทางเลือกในการใช้รถรับจ้างแทนการใช้รถยนต์ส่วนตัว 13. จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยบริการแขกของโรงแรมด้านหน้าบริเวณประตูเข้า-ออกอาคาร ซึ่งพนักงานดังกล่าวจะให้บริการในการเรียกกรสาธารณะให้กับแขกได้ด้วย 14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการประจำด้านหน้าอาคาร และทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกสำหรับผู้มาใช้บริการรถสาธารณะ เพื่อเป็นการลดระยะเวลาเกิดขวางทางจราจรบริเวณด้านหน้าอาคารให้ลดลง 15. ภายในอาคาร โรงแรมบริเวณชั้นล่างจัดให้มีเคาน์เตอร์เซอร์วิสที่รวมการให้บริการสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่แขกผู้มาใช้บริการอีกทางหนึ่ง 16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เรียกกรโดยพนักงานรักษาความปลอดภัยผ่านโอเปอร์เรเตอร์ที่มีศูนย์ให้บริการสาธารณะ ไว้ที่บริเวณโถงต้อนรับ 17. แจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ตามห้องพัก และเคาน์เตอร์ของโรงแรมถึงบริการที่จัดให้มีในข้อ 11-16 เพื่อให้แขกที่มาพักไม่ต้อง		ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		รถยนต์ส่วนตัวมาใช้ในขณะที่เข้าพักในโครงการ		
- ด้านสังคม	การเกิดขึ้นของโครงการเป็นโรงแรมสำหรับพักค้างคืน ซึ่งผู้ที่มาใช้บริการส่วนใหญ่เป็นชาวต่างชาติ ที่มีภาษา วัฒนธรรม และ ประเพณีที่แตกต่างจากชาวไทย จึงอาจทำให้เกิดผลกระทบต่อวัด หัวหิน เนื่องจากพฤติกรรมทางสังคมที่ไม่เหมาะสมของ นักท่องเที่ยวที่มาใช้บริการกับทาง โรงแรม อย่างไรก็ตาม เนื่องจากโครงการมีระยะทางห่างกับวัดหัวหิน ประมาณ 500 เมตร ประกอบกับ บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมี บ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์กั้นอยู่ ดังนั้น จึงบรรเทาทัศนียภาพ และการมองเห็นพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมของนักท่องเที่ยวได้ใน ระดับหนึ่ง ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้มาใช้บริการ/เรื่องร่ำร้องทุกข์ จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือนร้อนจากการดำเนินการ โครงการไว้ ในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้เจ้าของโครงการติดตามตรวจสอบ และดำเนินการปรับปรุงหรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน 2. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตรวจดูความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 3. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายใน โครงการเพื่อส่งเสริมกิจกรรม ประเพณีที่ดีของไทย เช่น ทำบุญในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือ กิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 4. ให้เก็บประวัติของผู้มาใช้บริการในโรงแรมไว้ หากมีผู้มาใช้ บริการเกิดความเดือนร้อน/ก่อเหตุกับผู้มาใช้บริการในโรงแรม หรือผู้ พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงโครงการหรือนักเรียน/บุคคลากร ภายในโรงเรียนจะได้ติดตามตัวได้ 5. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้ในด้านการส่งเสริมการอนุรักษ์ ศิลปะ วัฒนธรรม ประเพณี รวมทั้งเอกลักษณ์ของความเป็นคนไทย แก่ผู้มาพักในโครงการ โดยการติดแผ่นป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ โถงลิฟต์ หรือการแจกแผ่นพับประชาสัมพันธ์ 6. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค ภายในอาคารและ บริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้คืออยู่เสมอ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 -

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และ การแก้ไข	หมายเหตุ
		7. ประชาสัมพันธ์เพื่อให้โรงเรียนทราบถึงสิทธิของตนว่าสามารถร้องเรียนได้หากโครงการก่อให้เกิดความเดือดร้อน โดยจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าไปแจ้งแก่ผู้บริหารของสถานที่ดังกล่าวก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน และให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถึงความเดือดร้อนที่ได้รับเป็นระยะ หากพบเหตุเดือดร้อนรำคาญ โครงการต้องดำเนินการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวโดยทันที 8. กำหนดให้โครงการควบคุมการดูแลจัดกิจกรรมของผู้มาใช้บริการให้อยู่ในกรอบของความถูกต้องเหมาะสมและปลอดภัย เช่น ห้ามมิให้นำสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาภายในอาคาร หรือนำบุคคลภายนอกเข้ามาั่วสุมภายในห้องพัก 9. จัดยามบริเวณป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่ลานจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง 10. เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณโถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชนหรือ Passport ทุกครั้ง 11. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
- ด้านความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	เนื่องจากโครงการดำเนินการเป็นโรงแรม สำหรับพักค้างคืนและส่วนใหญ่เป็นนักท่องเที่ยวที่เข้ามาท่องเที่ยวในอำเภอหัวหิน ประกอบกับ โครงการมีระยะห่างจากวัดประมาณ 500 เมตร และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่มีกิจกรรมที่มีความเสี่ยงต่อความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินกับวัดหัวหิน	1.จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ 2.จัดยามประจำป้อมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไว้ที่จอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง 3.เมื่อมีผู้จะเข้ามาพักในโครงการให้ลงทะเบียนบริเวณโถงต้อนรับ โดยต้องแสดงบัตรประชาชน/Passport ทุกครั้ง 4. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 ภาคผนวก ก ภาพที่ 14